

**Maison avec garage et jardin**



**DESCRIPTION**

Maison 1 étage de 42m2 dans charmant village classé , proche tous commerces, au RDC pièce à vivre, accès sous-sol, à l'étage chambre douche avec WC. Grand garage indépendant et deux belles caves voutées, sur un terrain de 268m2, tout à l'égout double vitrage. Transaxia CHAMBON SUR VOUEIZE, LEFEVRE Hugues (EI) (tel mobile 07 63 24 27 75 ) R S A C 477 945 570 Versailles

**INFORMATIONS**

Année de construction : 1941

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 42m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 268m<sup>2</sup>

Surface carrez : 42m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

**CHAMBON SUR VOUEIZE**

**2 rue de la place aubergier 23170 CHAMBON SUR VOUEIZE**

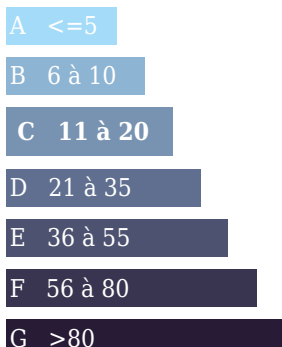
**Tél : 05.16.57.04.66**

**Site : transaxia-chambon-sur-voeize.fr**

**DPE ancienne version**

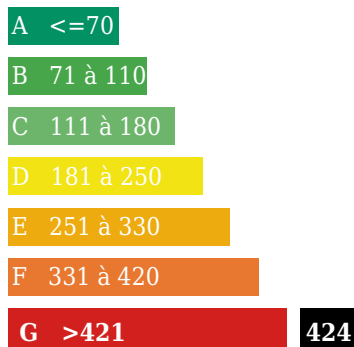
Emission de gaz  
Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2



Consommation énergétique  
kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



**14**

**424**

Forte émission de CO2

Logement énergivore

**Logement à consommation  
énergétique excessive**